

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
46/2012. (XII.17.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat tulajdonában lévő közterületen elhelyezett vendéglátó-ipari teraszok  
működésének rendjéről**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV tv. 16.§. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat tulajdonában lévő közterületen elhelyezett vendéglátó-ipari teraszok működésének rendjéről a következőket rendeli el:

**A rendelet hatálya**

**1. §<sup>1</sup>**

A rendelet hatálya kiterjed a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületen elhelyezett, a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 22/2013. (IV.30.) önkormányzati rendeletben meghatározott közterület használati hozzájárulással rendelkező vendéglátó előkertre, teraszra (továbbiakban: terasz).

**Értelmező rendelkezések**

**2.§**

***E rendelet alkalmazásában:***

1. *Terasz:* A közterület olyan, rendeltetésétől eltérő használata, mely ideiglenes jelleggel a vendéglátást megvalósító üzlet működéséhez kapcsolódik, ugyanakkor a közterület rendeltetészerű használatát az adott útszakaszon nem lehetetleníti el, és amelyre a tulajdonos hozzájárulása (közterület-használati hozzájárulás) szükséges.

2. *Lakossági panasz:* minden, a teraszok működésével kapcsolatban, a panaszos(ok) részéről jelzett visszásság, kivéve azok a kereskedelmi tevékenységre vonatkozó jogszabályi és hatósági előírások megsértésével kapcsolatos panaszok, melyekkel szemben a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 9. § (4) bekezdésében foglalt szankciók alkalmazandóak.

3. *Szomszédos társasház:* az üzletet magában foglaló ingatlannal az utcafronton határos vagy annak szélességével szemközti, 15 méteren belül lévő társasház, illetve 100 % önkormányzati tulajdonban lévő lakóépület.

**Vendéglátó-ipari teraszok**

**3. §**

---

<sup>1</sup> Módosította az 54/2013.(XI.04.) ör. 1. §-a. Hatályos 2013. november 5-től.

(1)<sup>2</sup>A teraszok – a (3), (7) és (8) bekezdésben foglalt eltéréssel – 22 és 6 óra között nem tarthatnak nyitva.

(2) Az (1) bekezdésében meghatározottakat nem kell alkalmazni december 31-én 22 órától az azt követő év január 1-jén 06 óráig.

(3) Eltérő nyitva-tartás engedélyezhető – legfeljebb 24 óráig - ha az üzletet magában foglaló társasház, vagy 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő lakóépület és az üzletet magában foglaló ingatlannal szomszédos társasházak valamennyi közgyűlése a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény szerinti többségi határozattal (tulajdonosi döntéssel) az eltérő nyitva tartáshoz hozzájárul.

(4) Az üzletek eltérő nyitva-tartás engedélyezéséről a (3) bekezdésben meghatározott hozzájárulások megléte esetén Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága dönt.

(5) Üzemeltető-váltás esetén az új üzemeltetőnek az eltérő nyitva-tartási engedélyt újra meg kell kérni.

(6) Az eltérő nyitva-tartásra vonatkozó engedélyt vissza kell vonni, ha a (3) bekezdésben meghatározott jogosultak, az ott meghatározott arányban kezdeményezik.

(7)<sup>3</sup>A teraszok az e rendeletben foglalt rendelkezések megsértéséig, de legfeljebb 2021. december 31. napjáig, pénteki és szombati napokon 22 és 24 óra között az erre vonatkozó eltérő nyitva-tartási engedély nélkül is nyitva tarthatnak.

(8)<sup>4</sup> A teraszok egy naptári évben legfeljebb két alkalommal 22 és 24 óra között az erre vonatkozó eltérő nyitva-tartási engedély nélkül is nyitva tarthatnak, kizárólag kulturális esemény megtartása érdekében.

(9)<sup>5</sup> A (8) bekezdésben meghatározott eltérő nyitva-tartáshoz a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának hozzájárulása szükséges.

## **Működési hozzájárulás**

### **4. §<sup>6</sup>**

## **Lakossági panaszok kivizsgálásának, elbírálásának eljárási rendje**

### **5. §**

---

<sup>2</sup> Módosította a 34/2020. (VII.22.) ör. 1. §-a. Hatályos 2020. július 23-tól.

<sup>3</sup> Módosította a 33/2021. (VI.07.) ör. 1. §-a. Hatályos 2021. június 8-tól.

<sup>4</sup> Az új bekezdéssel kiegészítette a 34/2020. (VII.22.) ör. 2. §-a. Hatályos 2020. július 23-tól.

<sup>5</sup> Az új bekezdéssel kiegészítette a 34/2020. (VII.22.) ör. 2. §-a. Hatályos 2020. július 23-tól.

<sup>6</sup> Hatályon kívül helyezte a 3/2017 (II.17.) ör. 29.§-a. Hatályon kívül 2017. február 20-tól.

- (1) A teraszok működésével kapcsolatos lakossági panaszok kivizsgálása a Városüzemeltetési Bizottság hatáskörébe tartozik.
- (2) A panasz elbírálása tárgyában hozott bizottsági döntést Egyeztető Fórum előzi meg.
- (3) Az Egyeztető Fórumot, negyedévente, a polgármester hívja össze.
- (4) Az Egyeztető Fórumon részt vesz a Városüzemeltetési Bizottság elnöke, a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke, a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság elnöke (továbbiakban: Bizottságok), a Bizottságok által delegált 1-1 fő, az Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet vezetője, a BRFK VII. kerületi Rendőrkapitányság vezetője, továbbá az Erzsébetváros területén működő, nyilvántartásba vett polgárőr szervezet vezetője által delegált 1-1 fő (továbbiakban: résztvevők). Az Egyeztető Fórumon meghívottként vesz részt a lakossági panaszt előterjesztő lakó/lakók képviselője; valamint a lakossági panasszal érintett terasz üzemeltetője.
- (5) Az egyeztetési eljárásról jegyzőkönyv készül, mely tartalmazza a bizottsági döntéshez szükséges, a résztvevők egyeztetés során kialakított állásfoglalását.
- (6) Az Egyeztető Fórum elé kerülő lakossági panaszok kivizsgálásának szakmai előkészítését a jegyző látja el.

### **Záró rendelkezések**

#### **6. §**

- (1) E rendelet 2013. január 1-jén lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet 3. §-ában foglaltakat a hatályba lépéskor közterület használati hozzájárulással rendelkező vendéglátó-ipari teraszokra is alkalmazni kell.

**dr. Gotthard Gábor**  
jegyző

**Vattamány Zsolt**  
polgármester

#### Záradék

A rendelet kihirdetése 2012. december 17-én a Szervezeti- és Működési Szabályzat szerint a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján megtörtént.  
A rendelet közzététel céljából megküldésre került a [www.erszebetvaros.hu](http://www.erszebetvaros.hu) honlap szerkesztője részére.

**dr. Gotthard Gábor**  
jegyző

## Általános indokolás

Az önkormányzat tulajdonában lévő közterületen elhelyezett vendéglátó-ipari teraszok működésének rendjét, valamint a teraszokkal kapcsolatos panaszok elbírálásának rendjét szabályozza.

## Részletes indokolás

### 1.§

A rendelet hatályát szabályozza.

### 2.§

Az értelmező rendelkezéseket tartalmazza.

### 3.§

- (1) A vendéglátó-ipari teraszok nyitva tartását szabályozza.
- (2) A kötelező zárva tartási időszak alóli kivételt tartalmazza.
- (3) – (6) Az eltérő nyitva tartás engedélyezésének szabályait tartalmazza.

### 4.§

A működési hozzájárulás beszedését, mértékét és felhasználását szabályozza.

### 5.§

A teraszok működésével kapcsolatos lakossági panaszok kivizsgálásának, elbírálásának rendjét szabályozza.

### 6.§

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.